

POGODBA O IZVAJANJU GRADBENIH, OBRTNIŠKIH IN INŠTALACIJSKIH VZDRŽEVALNIH DEL

sklenjena med:

UNIVERZITETNIM KLINIČNIM CENTROM MARIBOR, Ljubljanska ulica 5, 2000 Maribor (v nadaljevanju: UKC Maribor), ki ga zastopa direktor UKC, prof. dr. Vojko FLIS, dr. med. (v nadaljevanju: naročnik), identifikacijska številka naročnika za DDV: SI 56644817, matična številka naročnika: 5054150000

in gospodarskim subjektom:

DEKOR PLESK d.o.o., Jadranska cesta 35, 2000 Maribor, ki ga zastopa direktor Aleš GRABUŠNIK (v nadaljevanju: izvajalec), identifikacijska številka izvajalca za DDV: SI 93652585, matična številka izvajalca: 2250918000.

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da je med naročnikom in izvajalcem sklenjen okvirni sporazum, št. 462-E-MR10/2016-OKS-15, z dne 26. 9. 2017, za javno naročilo »GRADBENA, OBRTNIŠKA IN INŠTALACIJSKA VZDRŽEVALNA DELA«, objavljeno na portalu javnih naročil, datum objave 8. 5. 2017, številka objave JN004815/2017-B01 in v Uradnem listu EU, datum objave 10. 5. 2017, številka objave 2017/S 089-173790.

2. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je naročnik, dne 11. 12. 2018, s pisnim povabilom št. 462-E-DeS-V16-GOI-883/18 (v nadaljevanju: povabilo), pozval izvajalca k predložitvi ponudbe za izvedbo del, opredeljenih v povabilu (Razna urgentna slikopleskarska dela po naročilu oddelkov za leto 2019).

Ponudba št. 2018-4 z dne 15. 12. 2018 in celotna dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila sta priloga in sestavni del te pogodbe o izvajanju gradbenih, obrtniških in inštalacijskih vzdrževalnih del (v nadaljevanju: pogodba).

3. člen

Pogodbeni stranki se s to pogodbo dogovorita o splošnih in posebnih pogojih izvajanja del.

4. člen

Pogoji te pogodbe so veljavni za čas trajanja pogodbe in sicer za obdobje od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2019.

5. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo dela iz 2. člena te pogodbe opravil strokovno in kakovostno s skrbnostjo dobrega strokovnjaka in v roku dogovorjenim z naročnikom.

Če izvajalec zaradi spremenjenih okoliščin, ki jih ni sam zakrivil, v zahtevanem roku ne more dokončati pogodbenih obveznosti, se lahko rok za dokončanje pogodbenih obveznosti z naročnikovim soglasjem ustrezno podaljša.

Roki po tej pogodbi se lahko podaljšajo tudi če nastopijo dogodki, ki se štejejo za višjo silo po OZ.

Roki po tej pogodbi se lahko podaljšajo za ustrezen čas, glede na naravo naštetih ovir, vendar le po predhodnem sporazumu obeh pogodbenih strank.

6. člen

Naročnik ima pravico nadzorovati delo in dajati navodila, če to ustreza naravi del, izvajalec pa mu mora to omogočiti.

Nadzor nad opravljanjem del bo za naročnika opravljal mag. Bojan VRAČKO, univ. dipl. inž. el. oziroma druga oseba, ki jo bo določil naročnik.

7. člen

Naročnik se zavezuje, da bo delavcem izvajalca omogočil nemoteno delo.

8. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- upošteval navodila naročnika,
- v času izvajanja del delovišče zaščitil v skladu z veljavnimi predpisi,
- poravnal škodo, ki nastane po njegovi krivdi na objektu in opremi drugih izvajalcev,
- redno sodeloval na koordinacijskih razgovorih, ki jih bo organiziral naročnik,
- natančno in vestno izpolnjeval pogodbene roke izvedbe,
- pravočasno opozoril na morebitne ovire pri izvajanju del,
- vsa dela opravil strokovno in kakovostno s skrbnostjo dobrega strokovnjaka,
- poravnal naročniku škodo oziroma stroške, ki bi nastali po krivdi izvajalca,
- spoštoval parkirni red na območju UKC Maribor,
- pri odvozu gradbenih odpadkov in ruševin ravnal v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08). V UKC Maribor ni možnosti začasnih in trajnih deponij,
- poskrbel, da bodo izvajalci del odpadke odlagali neposredno po nastanku v zabojnike, ki morajo biti nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču in prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08).

9. člen

Ob dokončanju del bo izvajalec o tem obvestil naročnika oziroma osebo, opredeljeno v drugem odstavku 6. člena te pogodbe.

Odgovornost za riziko preide od izvajalca k naročniku z izročitvijo, razen za jamčevanje za napake po določilih o garancijskih rokih.

Izročitev se opravi na podlagi uspešno opravljenega kvalitetnega in kvantitetnega pregleda, odprave morebitnih pomanjkljivosti, ugotovljenih pri pregledu ter z izročitvijo vse, pogodbeno opredeljene oz. potrebne dokumentacije, zlasti garancijskih listin, ter predane garancije za odpravo napak v garancijskem roku.

S podpisom primopredajnega zapisnika se izrecno ugotovi, da so vse pogodbene obveznosti izvajalca opravljene. Posebej se navede tudi morebitna zamuda in odgovornost zanjo. V zapisniku se obvezno navede datum in uro izročitve oz. podpisa.

Pooblaščen predstavnik naročnika je: mag. Bojan VRAČKO, univ.dipl.inž.el.

Pooblaščen predstavnik izvajalca je: Aleš Grabušnik.

O spremembi pooblaščenih predstavnikov se pogodbeni stranki pisno obvestita.

10. člen

Naročnik se obvezuje plačati izvedena dela po posamezni mesečni situaciji na osnovi pravilno izstavljenega računa na transakcijski račun izvajalca št. IBAN SI56 6100 0000 5987 090 pri banki DH d.d. v roku 60 dni od datuma prejema pravilno izstavljenega računa in po obojestranskem podpisu primopredajnega zapisnika iz 9. člena te pogodbe.

Izvajalec je dolžan račun izstaviti najkasneje v osmih (8) dneh po datumu obojestranskega podpisa primopredajnega zapisnika iz 9. člena te pogodbe.

Izvajalec mora vse račune pošiljati kupcu izključno v elektronski obliki (e-račun), skladno z Zakonom o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16).

V znesku za plačilo so zajeti vsi stroški, popusti in rabati.

Naročnik naroča gradbeno storitev v celoti kot davčni zavezanec, identificiran za namene DDV in je plačnik DDV po 76. a členu ZDDV-1.

Cene in vrednosti iz ponudbe so fiksne v času trajanja pogodbe.

V primeru zamude s plačilom bo naročnik plačal izvajalcu zakonske zamudne obresti.

11. člen

Izvajalec je dolžan v času izvajanja del delovišče zaščititi v skladu z veljavnimi predpisi. Če tega ne bo storil, bo naročnik zahteval zaustavitev del.

Čas zaustavitve del se šteje v rok za izvedbo del.

12. člen

Za opravljena dela zagotavlja izvajalec naročniku najmanj 12 mesečno garancijo, razen za dela za katera so z zakonom oziroma drugim predpisom določeni daljši jamčevalni roki.

V garancijskem roku je izvajalec dolžan brezplačno odpraviti vse napake in pomanjkljivosti, ter izdati novo garancijo za popravljeni del.

V primeru, če prisilni predpis določa daljše trajanje garancijskega roka, kot je določen v prvem odstavku tega člena, velja daljši garancijski rok, skladno z drugim odstavkom 17. člena Obligacijskega zakonika, neposredno.

V garancijskem roku je izvajalec dolžan brezplačno odpraviti vse napake in pomanjkljivosti.

13. člen

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Ne glede na prejšnji odstavek tega člena pogodbe preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca. Pogodba preneha veljati z dnem, ko izvajalec prejme pisno obvestilo naročnika, s katerim ga naročnik obvesti, da je seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca.

14. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je podpisana ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

16. člen

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

17. člen

Pogodba je napisana v dveh enakih izvodih, od katerih prejme vsaka od pogodbenih strank po en izvod.

Št. 462-E-DeS-V16-GOI/19

V Mariboru, dne 6.2.2019

V Mariboru, dne 1. 2. 2019

Izvajalec:

DEKOR PLESK d.o.o.

Naročnik:

UKC Maribor

Direktor:

Aleš GRABUŠNIK

DEKOR PLESK d.o.o.

Podjetje za slikopleskarstvo
in fasaderstvo

Jadranska cesta 35, 2000 Maribor
Tel: 02 330 22 20, GSM: 041 621 632

Direktor UKC:

prof. dr. Vojko FLIS, dr. med.

[Signature]
-1-



PONUDBA št.: 2018-4

1. Opis javnega naročila: GRADBENA, OBRJNIŠKA IN INŠTALACIJSKA VZDRŽEVALNA DELA • Sklop 4 – Slikopleskarstvo: Razna urgentna slikopleskarska dela po naročilu oddelkov za leto 2019. Javno naročilo je bilo objavljeno na portalu javnih naročil, datum objave 8. 5. 2017, številka objave JN004815/2017-B01 in v Uradnem listu EU, datum objave 10. 5. 2017, številka objave 2017/S 089-173790, ter popravka objavljenega na portalu javnih naročil, datum objave 2. 6. 2017, številka objave JN004815/2017-K01 in v Uradnem listu EU, datum objave 3. 6. 2017, številka objave 2017/S 106-211803.	
Vrednost ponudbe skupaj v EUR brez DDV: = 97.800,00 EUR	
3. Podatki o ponudniku	
3.1 Firma oz. ime: DEKOR PLESK d.o.o.	
3.2 Zakoniti zastopnik: g. ALEŠ GRABUŠNIK, direktor	
3.3 Identifikacijska številka za DDV: S193652585	
3.4 Matična številka: 2250918	
3.5 Številka transakcijskega računa: 5156 6100 0000 5927 090	
3.6 Naslov: JADRANSKA C. 35, 2000 MARIBOR	
3.7 Telefonska številka: 041-621-632	
3.8 Številka telefaksa: 02/330-22-26	
3.9 E-mail ponudnika: ales.grabusnik@dekorplesk.si	
3.10 Kontaktna oseba: g. ALEŠ GRABUŠNIK	
3.11 Odgovorna oseba za podpis pogodbe: g. ALEŠ GRABUŠNIK	

Dne: 15.12.2018

Žig in podpis ponudnika:

DEKOR PLESK d.o.o.
 Podjetje za slikopleskarstvo
 in fasadstvo
 Jadranska cesta 35, 2000 Maribor
 Tel.: 02 330 22 20, GSM: 041 621 632

PONUDNIK:

DEKOR PLESK, d.o.o.Ladmanška c. 352000 MARIBORŠtevilka ponudbe: 2018-4Datum: 15.12.2018

PREDRAČUN

Predmet javnega naročila:

GRADBENA, OBRTNIŠKA IN INŠTALACIJSKA VZDRŽEVALNA DELA

Sklop 4 – Slikopleskarstvo

Razna urgentna slikopleskarska dela po naročilu oddelkov za leto 2019

ZŠ	Opis	EM	Količina	Cena na EM brez DDV	DDV (%)	Vrednost brez DDV
Splošno: - Naročnik bo izbranega ponudnika pozval k opravi del iz predračuna, takoj ko se bo za to pojavila potreba. Dela bo potrebno opraviti takoj oz. v roku dogovorjenim z kontaktno osebo naročnika; - Navedene količine iz predračuna so okvirne. Naročnik in ponudnik bosta za vsako posamezno delo naredila natančne izmere; - V ceni je potrebno upoštevati tudi stroške transporta in prenosa, dostope, delovne odre v kolikor bodo potrebni, protiprašna zaščita, večkratno čiščenje med in po zaključku del, odvoz rušitvenega materiala na trajno deponijo; - Naročnik bo opravljena dela plačeval na podlagi začasnih situacij; - Kontaktna oseba je g. Tomi KOVAČEC, univ. dipl. inž. grad., tel. (02) 321-24-93; - Pogodba bo sklenjena za obdobje od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.						
1.	Stene in stropovi: - splošni oplesk sten - splošni oplesk stropov - a.) vključno z 10% popravil izravnave (razpoke) - odpiranje razpok, odstranitev odpadnega opleska in ometa, čiščenje - kitanje razpok z vstavljanjem bandažirnega traku širine 5 cm in končnim brušenjem (po potrebi PVC mrežica) - b.) 10% prednamaza izravnanih mest - c.) 100% splošni oplesk	m² m²	5.000 3.000	170 170	— —	8500,00 5.100,00

ZŠ	Opis	EM	Količina	Cena na EM brez DDV	DDV (%)	Vrednost brez DDV
	- brušenje, odpravevanje - 2x - 3x (po potrebi) nanos disperzijske barve na vodni osnovi v različnih barvnih odtenkih – kot npr. JUPOL GOLD d.) vključena zaščita inventarja in tal ter transportni in ostali stroški					
2.	Stene in stropovi: - splošni oplesk sten - splošni oplesk stropov a.) vključno z 10% popravil izravnave (razpoke) - odpiranje razpok, odstranitev odpadnega opleska in ometa, čiščenje - kitanje razpok z vstavljanjem bandažirnega traku širine 5 cm in končnim brušenjem (po potrebi PVC mrežica) b.) 10% prednamaza izravnanih mest c.) 100% splošni oplesk - brušenje, odpravevanje - 1x - 2x (po potrebi) nanos disperzijske barve na vodni osnovi v različnih barvnih odtenkih – kot npr. JUPOL GOLD - 1x zaključna barva LATEX v barvi po želji naročnika d.) vključena zaščita inventarja in tal ter transportni in ostali stroški	m ² m ²	15.000 5.000	3,65 3,65	/	54.750,00 18.250,00
3.	Oljni oplesk oz. po potrebi premaz na vodni osnovi sten, vrat, podbojev, nadsvetlob, radiatorjev, cevi, opreme in inventarja, zaključni vogali sten, postelje, ... a.) čiščenje (po potrebi razmaščevanje, brušenje, odpravevanje) b.) 10% popravil poškodovanega opleska in poškodb - izravnavanje oz. kitanje s končnim finim brušenjem c.) 10% prednamaza izravnanih mest d.) 2x oplesk z vodnim premazom na akrilni bazi z vmesnim brušenjem (barva po izboru naročnika)	m ²	3.000	3,20	/	9.600,00
4.	Izravnavna keramičnih ploščic z lepilom in vstavljanjem mrežice	m ²	2.000	0,80	/	1.600,00

Žig in podpis podizvajalca:

DEKOR PLESK d.o.o.
Podjetje za slikopleskarstvo
in fasaderstvo
Jadranska cesta 35, 2000 Maribor
Tel.: 02 330 22 20, GSM: 041 621 632

Davčna osnova:

= 97.800,00

Znesek davka:

21.516,00

Za plačilo v EUR z DDV:

= 119.316,00